



VENDREDI 3 OCTOBRE 2020

Ordre du jour :

- 1/ Accueil des nouveaux élus.
- 2/ Présentation des résultats de l'enquête 2019 et suites.
- 3/ Feuille de route des élus pour Port-Neuf.
- 4/ Discussion des projets.

Présents : Sophie Baradeau (Association Maison de Quartier), Gérard Barré, Hélène Basset (Association Méli-mélo), Jacques Bessière, Edith Bizieux, Matthieu Brunet, Jean-Pierre Cougoule, Isabelle Czerwinski, Hans Hartmann, Alexandra Lacotte, Marie Lacroix (Association Comité de Quartier), Maria Dolores Windholtz.

Excusés : Hélène André (Association Les plates, l'enfant et la mer), Emmanuelle Garnier (service à la personne, indépendante), Angélique Galli, Jérémy Lecouffe (Commerçant Place de l'Île de France), Jocelyne Moineau, Annie Mongeau.

Absents :

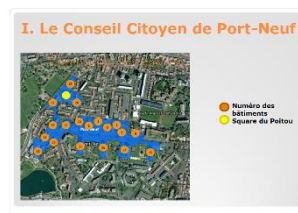
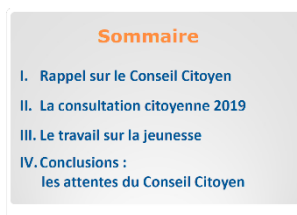
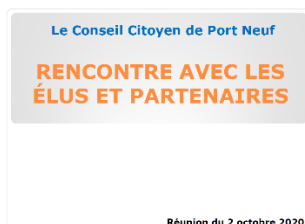
1/ Accueil des nouveaux élus.

Madame Catherine Leonidas, première adjointe et élue aux sports représente monsieur le maire.

Monsieur Vincent Bramoullé, adjoint en charge des quartiers Ouest (Laleu, La Pallice, La Rossignolette, Port-Neuf). Projet de territoire Laleu, La Pallice, La Rossignolette.

Monsieur Michel Raphel, conseiller délégué au projet de quartier de Port-Neuf.

2/ Présentation des résultats de l'enquête 2019 et suites.





Le Conseil Citoyen de Port-Neuf

- 2 Collèges :
 - Habitants tirés au sort et volontaires
 - Associations / acteurs locaux
- Une réunion mensuelle publique
- Interventions et sollicitations ponctuelles à la demande du CC (préfet, élus, OPH, ...)
- Un travail en partenariat et commissions sur des sujets précis (santé, jeunesse, culture, cadre de vie, stationnement, marché...)

II. La consultation citoyenne 2019

Une question posée par l'intermédiaire d'un questionnaire

« Qu'est-ce qu'il serait à améliorer selon vous sur votre quartier ou dans votre quotidien? »

Les résultats de l'enquête

- 148 Répondants et 1 classe de CMI/CM2
- 7 thèmes majeurs qui sont ressortis et 412 propositions / constats / remarques
- Les 7 thèmes majeurs :
 - Cadre de vie
 - Cohésion sociale
 - Propreté
 - Sécurité
 - Rénovation urbaine
 - Logement
 - Éducation

L'analyse transversale

- **Environnement: une volonté d'embellissement du quartier**
Conservation & entretien espaces verts, poubelles, tables & bancs, fils électriques, pontons du lac...
- **Faciliter les déplacements**
Rénovation trottoirs, ralentisseurs, déplacement vélo, déplacement vers centre ville, parking, trottoir, éclairage public...
- **Améliorer la vie pratique et quotidienne**
Horaires bus, horaire garderie, aide aux déjeunés, aire de jeux, city stade, accès au numérique, accessibilité logement, toilettes publiques...
- **Créer un sentiment d'appartenance et de bien-être**
Se préoccuper des personnes marginales et des jeunes devant les commerces (éducatifs, animations, police), plus d'animations sur le quartier, accueillir les nouveaux arrivants, soutenir les projets scolaires, agrandir la MJC...

La poursuite de la démarche

- **Fin 2019 : Choix de retenir un thème prioritaire**
Conserv^{er} les espaces verts et embellir le quartier
- Rédaction puis validation en CC d'une fiche avec des propositions d'actions
- Premières sollicitation des partenaires en janvier 2020
- Poursuite à long terme

La poursuite de la démarche

« **Conserv^{er} les espaces verts et embellir le quartier** »

Des points forts à conserv^{er} dans le quartier

- Maintenir la superficie des espaces verts qui font la spécificité du quartier

Pourquoi ? C'est important pour les habitants, et certains aménagements en cours et entrepris ces dernières années contrastent avec cet

- Maintenir le niveau d'entretien des espaces verts en cherchant à en améliorer la « qualité »

Pourquoi ? Les habitants en sont satisfaits, il faut continuer

La poursuite de la démarche

« **Conserv^{er} les espaces verts et embellir le quartier** »

Les souhaits issus de la consultation

- Créer des jardins collectifs en pied d'immeuble et un verger : échange avec l'OPHLM depuis janvier
- Renforcer la trame verte (plantations, nouvelles pratiques d'entretien...), mais en place avec une finalité créée par l'OPHLM
- Fleurer d'avantage le quartier: espaces « quartier fleuri » = une jardinière... ; sollicitation de la ville pour les ronds-points
- Installer des récupérateurs d'eau
- Renover la plaine des jeux Colette Besson...

III. Le travail sur la jeunesse

- **Objectif :** Recueillir les besoins des jeunes sur le quartier
- **Qui :** Les jeunes de 11 à 25 ans
- **Comment :** Questionnaire accompagné (membres Conseil citoyen + secteur jeunesse MQ)
- **Où :** Collèges, lycées, skate park, ...
- **Quand :** 1^{re} quinzaine d'octobre

IV. Conclusions

- **Un souhait :**
Poursuivre le travail en collaboration avec l'ensemble des partenaires (Municipalité, OPHLM, Préfecture, associations...)
- **Une attente forte :**
Être associé plus en amont des projets par tous les acteurs pour pouvoir apporter notre contribution et solliciter des collaborations supplémentaires

Dans la discussion qui suit la présentation, il est noté à plusieurs reprises le sérieux et la constance du conseil (une réunion mensuelle depuis avril 2016) et le sérieux de son travail (recueil des avis et souhaits des habitants). L'importante enquête de 2019 confirme la volonté du conseil de mener des actions dans le temps à partir des demandes des habitants. Les membres de la commission « environnement » a commencé à travailler avec monsieur Canceda (OPHLM).

Le conseil citoyen, dans le prolongement de l'étude jeunesse, initié par la Maison de Quartier en 2019, a montré l'existence d'équipements sportifs dans le quartier, inaccessibles pour l'instant (coût, horaire, ou encore accès limité), lance une consultation des jeunes de 11 à 25 ans via un questionnaire sur leurs besoins et attentes en termes de loisirs. Cette consultation commence en octobre. Le but du Conseil citoyen sur ce questionnaire est d'éviter de créer des équipements non souhaités et non adaptés aux souhaits des jeunes sur le quartier. Il ne serait pas utile d'installer des équipements onéreux alors qu'il en existe déjà et que le travail en fin de compte serait de travailler avec les partenaires du quartier pour rendre accessible des équipements existants.



3/ Feuille de route des élus pour Port-Neuf.

Les élus souhaitent accompagner Port-Neuf sur des projets en adéquation avec les souhaits des habitants.

- Projet « La Rochelle 0 carbone ».
- Réaménagement des places (Île de France et Pétrozavodsk) et plus largement l'évolution végétale du quartier.
- Schéma d'évolution urbaine (prise en compte de l'évolution du quartier (densité, famille, adaptation, nouveaux projets de développement du quartier...) avec notamment :
 - Les travaux à l'école Descartes et du gymnase
 - La réfection de la Maison de Quartier.
 - Une installation d'une antenne de la mairie de proximité.
 - Une Maison France Service
 - La question de la jeunesse (prévention, répression).
- PAPI,
- Maison des écrivains
- Les locaux de la MAS (Maison Associative de la Santé).
- La question de l'aide alimentaire sur le quartier.

Commentaires : Le conseil citoyen agit dans un esprit toujours constructif. Il souhaite être associé à tous les projets concernant le quartier (1).

Il est habitué à travailler vite (en commissions) et ne peut pas être un frein aux différentes réalisations envisagées.

La végétalisation des places et plus largement l'amélioration de l'environnement à Port-Neuf est un premier chantier auquel le conseil citoyen doit être associé dès maintenant.

Remarques sur l'aide alimentaire :

La distribution alimentaire de Pierre Loti portée par l'Entraide protestante a fermé au profit de l'épicerie solidaire et sociale de Mireuil (avenue Kennedy) entre autre.

« Les habitants de Port-Neuf ne se rendent pas à l'épicerie de Mireuil et n'ont plus de ressource proche », verbatim de M. Raphel.

Remarques sur la sécurité :

L'étude du diagnostic jeunesse effectuée par la Maison de Quartier et présentée aux partenaires concluait à un besoin de prévention en particulier par la présence d'un éducateur de rue au quotidien. Les demandes d'interventions individuelles auprès de l'enquêteur K. Setila pendant l'étude vont dans ce sens.

Ce besoin de prévention a été rappelé au cours de la présentation des travaux du conseil citoyen.



4/ Discussion des projets.

Présentation du Skate park par Mme Léonidas :

- Une végétalisation est à venir autour du skate Park ainsi qu'un aménagement (banc et table)
- Les 2 terrains de tennis avoisinants vont être refait
- Le terrain de bike polo va devenir une aire d'activité physique pour les plus petits car ce terrain n'est plus utilisé aujourd'hui. L'association de bike polo ayant cessé son activité
- Le terrain de pelote basque va également subir une rénovation
- Des toilettes ont été proposées par Mme Léonidas au niveau du skate Park

Présentation des projets 2021 par M.Cancedda :

- Réhabilitation de bâtiment 32 et 33 (bâtiment rose)
- mise en vente des bâtiments 30 et 31 (rue de vendée). La proposition de rachat est faite avant tout au locataire déjà dans les logements.



(1) : Cadre de référence des conseils citoyens



ANNEXE

Extrait cadre de référence des conseils citoyens

Titre Ier - Principes généraux

Les principes généraux qui guident l'action des conseils citoyens sont inscrits dans la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine : liberté, égalité, fraternité, laïcité et neutralité. D'autres principes renvoient aux enjeux démocratiques et opérationnels au sein des conseils citoyens : souplesse, indépendance, pluralité, parité, proximité, citoyenneté et co-construction.

Co-construction

La mise en place des conseils citoyens conduit à envisager les habitants et les acteurs du quartier comme des partenaires à part entière, étroitement associés à l'élaboration, au suivi et à l'évaluation des contrats de ville à travers, notamment, leur participation systématique à l'ensemble des instances de pilotage de ces contrats. Les habitants et les acteurs locaux sont ainsi appelés, via les conseils citoyens, à mobiliser leur expertise et contribuer, conjointement avec l'Etat, les collectivités territoriales et les associations, à la définition des actions les plus pertinentes au regard des besoins identifiés dans le quartier.