



JEUDI 10 MARS 2022

Ordre du jour :

Arbitrage des projets politique de la ville du 25 Février  
Information sur l'échéancier en cours et les perspectives en 2023  
Rencontre avec Cécilia Jean  
Fond de participation des habitants  
Etat des lieux des membres actifs du CC

Présents : Jacques Bessière, Edith Bizieux, Isabelle Czerwinski, Jean-Pierre Cougoule, Hans Hartmann, Marie Lacroix (Comité de Quartier), Jocelyne Moineau, Maria Dolores Windholtz.

Excusés : Hélène Basset (Association Méli-mélo).

-----

**Information** : Les membres du Conseil Citoyen souhaitent changer l'horaire de la réunion plénière permettant ainsi à ceux qui travaillent d'arriver plus confortablement à la réunion. Les réunions plénières se dérouleront maintenant **les premiers jeudis de chaque mois à 18h15**. Pour rappel, voici les prochaines dates de réunions jusqu'à la fin de cette année scolaire : jeudi 7 avril 2022, jeudi 5 mai 2022, jeudi 2 juin 2022.

-----

**1- Arbitrage des projets politique de la ville du 25 Février et information sur l'échéancier en cours et les perspectives en 2023**

Prolongation du contrat de ville fin 2023.

Les membres du Conseil citoyen s'interrogent sur le devenir de la politique de la ville : Quel sera le statut du quartier lors de la réforme de la cartographie. Si le quartier est en veille sur le nouveau contrat, que fait-on des conseils citoyens ? Le maintien-t-on ? Si oui, sous quelle forme ? Ce que l'on sait à l'heure actuelle c'est que la convention de l'Etat sur le contrat de ville est repoussée jusqu'en 2023 (après les élections de 2022). Une nouvelle réforme sera peut-être envisagée en 2024 (bilan de ce contrat de ville et nouveau format pour les années à venir si celui-ci est reconduit). Le devenir des conseils citoyens sera sans doute un des éléments à prendre en compte en 2023-2024.

Concernant les dossiers déposés pour 2022, après la consultation au Conseil citoyen, une journée d'échanges est organisée le mardi 15 mars entre élus municipaux et communautaires pour que chacun puisse donner son avis sur les dossiers présentés. Une décision sera prise en conseil communautaire fin mars, début avril.



## 2- Rencontre avec Cécilia Jean

Cette réunion plénière est consacrée à la venue de Mme Cécilia Jean (Responsable de la mairie de proximité de Laleu, la Pallice, la Rossignolette et Port-Neuf).

Cécilia excuse Mme Céline Jacob conseillère déléguée au secteur Ouest 1 et à l'éducation à l'environnement et M. Raphel, conseiller délégué aux projets de Port-Neuf.

Mme Jean traitera des points suivants :

- Présentation des projets de la ville
- Politique de la ville

### Projets en cours sur le quartier de Port-Neuf

Le quartier de Port-Neuf est représenté par Mme Jacob, conseillère déléguée au secteur Ouest 1 (Laleu, La Pallice, La Rossignolette, Port-Neuf) et par M. Raphel, Conseiller délégué aux projets de Port-Neuf. A l'arrivée des nouveaux élus en 2020, les projets de mandats ont été clairement présentés. Certains sont terminés, d'autres en cours et d'autres sont repoussés ultérieurement pour différentes raisons.

### Projets terminés :

**Protection littorale :** La digue de protection est terminée et a été inaugurée.

**Questions CC:** Y aura-t-il des toilettes d'installées ?

**Réponse :** Nous ne pouvons pas installer de toilettes sur cette protection car cela peut être risqué en cas de tempête (décision préfectorale), le schéma directeur du service hygiène et propreté envisage l'installation d'une toilette près du skate parc. Cela permet de ne pas être trop éloigné de la balade et de répondre aussi à la demande des utilisateurs du Skate Parc. Nous n'avons pas d'échéancier précis sur cette éventuelle installation.

**Questions CC:** la signalétique des toilettes installées sur le local de la pétanque n'est pas adaptée.

**Réponse :** cette demande a été faite, mais sera renouvelée. Il est rappelé que ces toilettes sont uniquement ouvertes le jeudi matin lors du marché.

### Inauguration du skate parc :

Réalisée. L'actualité sportive sur le quartier est la création d'un espace de grimpe (début des travaux potentiels en septembre 2022) et de glisse doit-être réalisé par le service des sports à côté du skate parc.

**Questions CC:** les jeux qui se trouvent à côté du terrain synthétique sont très abimés. Serait-il possible qu'ils soient réparés ?

**Réponse :** A voir si cela est possible, mais attention, l'évolution des normes nécessitera peut-être de les enlever définitivement.

Une demande de toilettes sèches a été faite au niveau du skate parc avec une signalétique partant du PAPI.



### Projets en cours :

#### Maison des écritures :

L'objectif est d'ouvrir la Maison des écritures et de développer les interactions avec les habitants de Port-Neuf.

Un premier projet a été réalisé l'été dernier avec la création de la maquette mais il faut développer le partage. Des rencontres entre la coordinatrice de la maison des écritures et les acteurs du quartier sont en cours : Des temps d'échanges sont engagés avec la Maison de Quartier sur des animations communes. La Maison des écritures participera à la fête de quartier.

De plus une réflexion est menée pour rendre l'accès de ce parc plus qualitatif sur le côté ouest du parc. Végétalisation de la clôture, travailler le portail (anciennement portail de service). Le financement de ce programme n'est pas encore validé : à suivre

**Questions CC:** la signalétique n'est pas très lisible

**Réponse :** le sujet sera exprimé auprès de la Maison des écritures

#### Maison Associative de la santé :

La MAS autrefois hébergé à côté de la résidence la Fayette (rue de bourgogne) est aujourd'hui hébergée à l'hôtel de Ville. En effet, les locaux de ces derniers sont en travaux pour 4 ou 5 mois. Ces derniers doivent commencer.

#### Espace de jeux :

Les travaux doivent démarrer dans les semaines à venir. Cet espace de jeux se trouvera devant l'école Descartes. Un choix a été fait après une consultation auprès des familles, des professionnels et de tous les enfants des écoles.

Parallèlement une demande de city-stade a été exprimée par les jeunes du quartier auprès du Maire. Après une rencontre avec les élus en octobre 2021, une réflexion est en cours actuellement entre la mairie de Proximité, le service des sports, pour trouver des financements et un espace adéquat.

#### Pôle services publics :

Cette demande fortement exprimée par les habitants du quartier a été prise en compte. Il a été acté que nous aurions environ 20m<sup>2</sup> dans les locaux de la pétanque. Les travaux ont commencé (toiture). Actuellement, nous travaillons sur l'organisation fonctionnelle de cet espace avec tous les acteurs intervenants sur le quartier. Fin des travaux en juin 2022. Une inauguration est prévue en septembre 2022. Il ne sera pas possible de proposer tous les services d'une mairie de proximité, mais un accompagnement et des informations sur les démarches administratives (carte d'identité...) seront proposés avec la présence d'un agent d'accueil de la mairie de proximité. Des permanences seront également organisées avec les acteurs du territoire en collaboration avec la Maison de Quartier. Ce travail partagé est en cours.

**Question du CC :** pourra-t-on faire des réunions sur ce site ?



**Réponse** : pourquoi pas, sachant que l'on aura aussi la possibilité d'accéder à la grande salle le matin puisque l'association de pétanque ne fonctionne pas le matin.

#### Embellissement de la place de l'Île de France :

Ce projet a été reporté pour pouvoir le travailler avec les habitants : à suivre. Le travail souhaité par les membres du CC sur les ronds points du quartier ne sera pas possible ; les services de la Ville invoquant des problèmes de sécurité.

#### Etude urbaine :

Une étude urbaine sera menée sur le quartier de Port-Neuf en vue d'établir un état des lieux de ce quartier et identifier des pistes de réflexions sur le renouvellement urbain et social du quartier. Cette démarche se fera en concertation avec les habitants.

Cela se fera en 2 phases :

- **Diagnostic du territoire** : identifier et caractériser l'identité de ce quartier, avantages, faiblesses, opportunités, menaces.
  - bilan des équipements publics existant et de ceux manquant.
  - L'identification des mobilités intra-quartier et des liens avec le reste de la cité
  - Définir le lien avec le littoral
  
- **Proposition d'un schéma directeur des propositions** :
  - Proposer des leviers vertueux au développement social
  - Développer un axe « zéro carbone »
  - Articuler le quartier à la frange littorale.
  - Mieux articuler le quartier au reste de la cité.
  - Identifier des axes de requalification urbaine et de dynamisation socio-économique.

Le cabinet en charge de cette étude doit prendre contact avec le Conseil Citoyen par le biais d'Amandine.

#### Rénovation du groupe scolaire Descartes :

Les travaux sont en cours sur l'ensemble des groupes scolaires de la ville. Les travaux sont généralement effectués pendant les périodes de vacances. Actuellement, sur L'école Descartes, des travaux sont en cours : installation de rideaux occultant sur certaines salles de classes, travaux pour supprimer les fuites sur la toiture, végétalisation de la cour de récréation... Le service éducation suit les demandes et les travaux à faire sur le groupe scolaire.

Sur le lycée Saint-Exupéry, une demande de sécurisation de l'entrée de lycée avec la mise en place d'une clôture. Ces travaux seront pris en charge par la Région avec la mise à disposition du terrain par la ville pour permettre cette réalisation : pas de date précise sur la réalisation des travaux.

**Question du CC** : serons-nous informés de ces travaux ?

**Réponse** : Une demande a été faite auprès du lycée pour qu'une réunion d'information auprès des habitants soit organisée.



### Travaux sur la Maison de Quartier

Des travaux ont été faits sur la partie accueil de loisirs de la Maison de Quartier (peinture, changement d'évier...). Les demandes de travaux sur la Maison de Quartier (agrandissement) ne sont, pour l'heure, plus d'actualité.

### Fête de Quartier :

Mise en place de la fête de quartier organisée **le vendredi 24 juin**. Le Conseil Citoyen sera sollicité pour participer à l'organisation. Première réunion le vendredi 18 mars à 9H à la Maison de Quartier.

Le 26 juin : le port de commerce sera ouvert au public

Le 2 juillet : fête du port de pêche

### Projets à venir :

Arborer et reconfigurer les places de l'Ile de France : cette démarche sera peut-être engagée après l'étude urbaine.

**Question du CC :** demande de mettre en place une balade urbaine sur le quartier

**Réponse :** c'est possible, mais le souhait est de travailler sur l'organisation pour que cela soit constructif : définir le ou les lieux, parcours défini au préalable et pas trop long, définir la méthodologie, ...

Les services de la ville ne seront peut-être pas sollicités, mais un retour sera fait en fonction des demandes exprimées. Un travail préparatoire sera fait avec Amandine et Marie (comité de quartier)/Cécilia et David pour l'organiser.

### **3- Fond de participation des habitants**

2 projets risquent d'être présentés au CC concernant le fonds de participation des habitants :

- un projet sur le jardin partagé pour un financement d'outillage. Ce projet réunit une vingtaine de personnes.

- un projet regroupant 3 jeunes du quartier pour la réfection et remise à neuf d'une arcade de jeux vidéo.

A suivre.

### **4- Etat des lieux des membres actifs du CC**

12 membres sont aujourd'hui recensés dans le Conseil Citoyen. Sur ces 12 membres, 8 sont actifs.

Amandine va recontacter les 4 autres pour savoir ce qu'il en est.

Une invitation à participer au prochain CC va être envoyée par mail aux adhérents de la MQ et affichée sur le panneau lumineux permettant peut-être de « recruter » de nouveaux membres à l'issue de la réunion.

Une nouvelle dynamique est à mettre en place puisque le CC se prolongera le temps du Contrat de ville, soit jusqu'à fin 2023.



Un plan d'action devra être établi.

Fin de la réunion à 21h.